Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee

Numéro de téléphone: +32 (0)16 89 51 89 **Email:** tom@fw4.be

A vendre - Duplex

Sur demande

Ref. 4599577



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 2
Disponibilité: en fonct. du propriétaire

Surf. Hab: 114m²
Surf. terasse.: 10m²
Quartier: central

PEB/EPB: 209kwh/m²/j

Description

Finances

Prix: Infos à l'agence
Disponible: En fonct. du propriétaire
Revenu cadastral: € 384,00

Bâtiment

Surface habitable: 114,00 m²
Année de construction: 1890
Rénovation: 2014
Largeur façade: 3,70 m
Type de toit: Toit en pointe
Orientation d'arrière: Sud

Energie

PEB score: 209 kWh/m²/an
Fenêtres: Aluminium
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Localisation géographique

Environnement: Central
École à proximité: 260m
Commerces à proximité: 100m
Transports publics à proximité: 50m
Autoroute à proximité: 1.000m
Ville à proximité: Oui

Aménagement

Salle de séjour: 22,64 m²
Salle à manger: 23,10 m²
Cuisine: Oui, super-équipée
Chambre 1: 9,57 m²
Chambre 2: 21,95 m²
Terrasse 2: 9,57 m²
Grenier: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Non
Droit de préemption: Non communiqué
Intimation en justice: Non communiqué