



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee

Telefoonnummer: +32 (0)16 89 51 89

E-mail: tom@fw4.be

Te koop - Duplex

Op aanvraag

Ref. 4599577



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 2

Beschikbaarheid: af te spreken
met eigenaar

Bew. opp.: 114m²

Terras opp.: 10m²

Buurt: centraal

EPC: 209kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Financieel

Prijs: Info op kantoor
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Kadastraal inkomen: € 384,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 114,00 m²
Bouwjaar: 1890
Renovatiejaar: 2014
Gevelbreedte: 3,70 m
Type dak: Puntdak
Oriëntatie achtergevel: Zuid

Energie

EPC score: 209 kWh/m²/jaar
EPC code: 20120214-0001039410-00000011-9
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Datum keuring: 20/13/0101
Type verwarming: Gas cv
Merk verwarming: Junkers

Ligging

Buurt: Centraal
School nabij: 260m
Winkels nabij: 100m
Openbaar vervoer nabij: 50m
Autosnelweg nabij: 1.000m
Stad nabij: Ja

Indeling

Woonkamer: 22,64 m²
Eetkamer: 23,10 m²
Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 9,57 m²
Slaapkamer 2: 21,95 m²
Tweede terras: 9,57 m²
Zolder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld