



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee

**Telefoonnummer:** +32 (0)16 89 51 89

**E-mail:** tom@fw4.be

## **Te koop - Gebouw voor gemengd gebruik**

**€ 432.000**

**Tervuursevest 7 Bb, 3000 Leuven**

**Ref. 5290542**



Aantal slaapkamers: 9

Bew. opp.: 123m<sup>2</sup>

Grond opp.: 456m<sup>2</sup>

# Omschrijving

Beschrijving van het pand in WHISE

---

## Financieel

Prijs: € 432.000,00

Onder BTW stelsel: Ja

Waarde terrein: € 44.444,00

Terrein waarde: € 77.777,00

Registratierechten terrein: € 11.111,00

Kadastraal inkomen: € 1.234,00

Gemeenschappelijke kosten: € 55.555,00/maand

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 123,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 3

Oppervlakte hoofdgebouw: 321 m<sup>2</sup>

Gevelbreedte: 123,00 m

## Terrein

Grondoppervlakte: 456,00 m<sup>2</sup>

## Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Kadaster sectie: Kadaster - sectie

Kadaster nummer: Kadaster - nr.