



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee

Telefoonnummer: +32 (0)16 89 51 89

E-mail: tom@fw4.be

Te koop - Huis

2990 Wuustwezel

€ 294.000

Ref.

RealMETKedasterOn



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 2

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 200m²

Grond opp.: 200m²

EPC: 1234kwh/m²/j

Omschrijving

PandMETKadasterOpp korte veeschrijving

Financieel

Prijs: € 294.000,00
Onder BTW stelsel: Ja
Waarde constructie: € 214.000,00
Terrein waarde: € 80.000,00
Beschikbaarheid: Bij oplevering
Kadastraal inkomen: € 222,00
Geïndexeerd kad. inkomen: € 2.222,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 200,00 m²

Energie

EPC score: 1.234 kWh/m²/jaar
EPC totaal score: B kWh/jaar
EPC code: 666
EPC klasse: F
EPC co2 uitstoot: 987
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Terrein

Grondoppervlakte: 200,00 m²

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: 2
Kadaster nummer: 2